

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۰۱

شماره: ۷۵۹

پیوست: ۳

بیتنا



جمهوری اسلامی ایران
کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان
مدیریت استان چهارمحال و بختیاری



قرارداد انجام خدمات پیمانکاری

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ فی مابین آقای حجت اله سمند سرپرست کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان چهارمحال و بختیاری که منبعد کارفرما خوانده می شود از یک طرف و شرکت تراز سازه زنده رود به نمایندگی آقای محمد درخشان هوره به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۹۶۳۲۳ به ادرس اصفهان سپاهان شهر ۴ راه شاهد مجتمع تجاری پویا واحد d22 به شماره تماس ۰۹۱۳۹۱۹۸۷۲۰ که منبعد پیمانکار خوانده می شود از طرف دیگر منعقد گردید دارای مفاد ذیل می باشد:

ماده موضوع قرارداد:

- ۱- اجرای نمای ساختمان مرکز فرهنگی هنری شهر دشتک .
- ۲- اجرای سنگ زیر کار نما از نوع سنگ تراو تن با ارتفاع ۴۰ سانت از کف .
- ۳- نصب نرده های پنجره ها و درب های موجود مطابق نقشه همزمان با اجرای نما .
- ۴- اجرای بند کشی نما ساختمان.

ماده ۲: حدود قرارداد

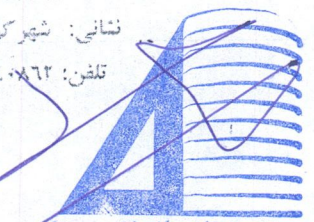
- ۱-۲- تهیه آجر نما و سنگ زیر کار به همراه درب و پنجره به عهده کارفرما می باشد
- ۲-۲- انجام کلیه سوراخکاریها، نصب رول بولتها، گرفتن دستک ها وجوشکاری کامل اتصالات
- ۳-۲- اجرای نما با ملات شن و سیمان که تهیه شن و سیمان و مصالح مورد نیاز نما کاری و بند کشی به عهده پیمانکار می باشد.
- ۴-۲- تهیه داربست و کلیه ابزارالات مورد نیاز به عهده پیمانکار می باشد.
- ۵-۲- اجرای بند کشی نما به عهده پیمانکار می باشد.
- ۶-۲- نحوه و طرح اختلات بتن و ملات بایستی مورد تایید مهندسین ناظر پروژه باشد.
- ۷-۲- کلیه مصالح خریداری شده از طرف پیمانکار بایستی مورد تایید مهندسین ناظر پروژه قرار بگیرد.

نشانی: شهرکرد - میرو آباد غربی ، میدان ابوریحان ، مجتمع کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان

تلفن: ۳۲۴۰۸۶۲ - ۲۲۵۱۰۹۹ - ۲۲۲۰۲۹۵ - دور نویسی: ۲۲۲۰۰۸۱ کد پستی: ۸۸۱۷۶۱۴۳۷۹

نشانی اینترنتی: www.chaharmahal.kanoonparvaresh.com

پست الکترونیک: chaharmahal@kanoonparvaresh.com



شرکت تراز سازه زنده رود

شماره ثبت: ۶۱۰۳۸



تاریخ: ۱۴۰۱/۲/۱

شماره: ۷۰۹۶۵۶

پیوست: ۲

۸-۲- تهیه کلیه ابزارالات کار جهت اتمام قرارداد به عهده پیمانکار می باشد و کارفرما هیچ گونه تعهدی در خصوص تهیه ابزارالات این قرارداد ندارد.

۱۱-۲- اجرای لوله گذاری برق در قسمتهایی از نما با دستور کار مهندسین پروژه می بایست صورت پذیرد.

ماده ۳: تعهدات پیمانکار

۱-۳- تهیه انواع وسایل و تجهیزات کار مانند تخته-چهارپایه-پله و... سایر ابزار مورد نیاز کار بعهدہ پیمانکار می باشد.

۲-۳- رعایت کلیه مسائل ایمنی کارگاه بعهدہ پیمانکار می باشد. مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت مسائل ایمنی برای شخص پیمانکار و نیروهای تحت امر او بعهدہ پیمانکار می باشد.

۳-۳- استفاده از کلاه و کمربند ایمنی در این قرارداد برای پیمانکار الزامی می باشد.

۴-۳- حفظ و نگهداری کلیه ابزار آلات و متریال تخلیه شده در کارگاه تا زمان تحویل کار توسط کارفرما بعهدہ پیمانکار می باشد.

۵-۳- رعایت و ایمنی محیط کار و کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

۶-۳- کلیه دیوارهای می بایست شاقول عمودی و با استفاده از ریسمون افقی کار شوند.

ماده ۴: حق الزحمه و نحوه پرداخت مبلغ قرارداد

۱- اجرای نما از نوع اجر و سنگ با توجه به استعلام صورت پذیرفته بابت هر متر مربع نما کاری به همراه مصالح (غیر از اجر و سنگ و درب و پنجره ها) و دستمزد و بند کشی و هر آنچه جهت نما مطابق دستور کار ارائه شده توسط مهندسین ناظر که انجام پذیرد، بابت هر متر مربع ۳۱۴۰۰۰۰ ریال (سه میلیون و یکصد و چهل هزار ریال) در پایان قرارداد و پس از تایید مهندسین ناظر پروژه، متر و محاسبه می گردد.

نشانی: شهر کوه - میر آباد غربی، میدان ابوریحان، مجتمع کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان

تلفن: ۲۲۴۰۸۶۲ - ۲۲۵۱۰۹۹ - ۲۲۲۰۲۹۵ - ۲۲۲۰۰۸۱ - ۲۲۲۰۰۸۱ دورنویس: ۲۲۲۰۰۸۱ کدپستی: ۸۸۱۷۶۱۴۳۷۹

نشانی اینترنتی: www.chaharmahal.kanoonparvaresh.com

پست الکترونیک: chaharmahal@kanoonparvaresh.com



شرکت سازنده رود

شماره ثبت: ۶۱۰۳۸

تاریخ: ۱۴۰۱/۲/۱۱

شماره: ۷۵۴/۶۵۶

پیوست: ۲ برگ

سرتمای



جمهوری اسلامی ایران

کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان

مدیریت استان چهارمحال و بختیاری



تبصره ۱: کسر کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد که پس از کسر به حساب مراجع ذیربط واریز می گردد.

تبصره ۲: هیچ گونه تعدیلی به قرارداد مذکور تعلق نمیگیرد.

تبصره ۳: قرارداد فوق در صورت لزوم شامل افزایش یا کاهش به میزان ۲۵ درصد می باشد.

تبصره ۴: فقط قسمت های نما کاری شده متر و محاسبه میگردد.

تبصره ۵: نصب درب ها و پنجره ها به عهده پیمانکار می باشد و هیچ مبلغی بابت نصب پرداخت نمیگردد.

ماده پنج: مدت زمان اجرای قرارداد

مدت اجرای این قرارداد ۴۰ روز از زمان امضا قرارداد می باشد و پیمانکار مکلف است عملیات موضوع قرارداد را در حداکثر ظرف مدت یاد شده تحویل کارفرما نماید. هیچگونه تاخیری بابت عدم تحویل بموقع کار غیر از موارد فورس ماژور پذیرفته نمی شود.

ماده ششم: داوری قرارداد

در صورت بروز اختلاف در مفاد یا تفسیر مفاد این قرارداد داور مرض الطرفین قرارداد دستگاه نظارت پروژه می باشد و طرفین ملزم به تمکین می باشند در صورت عدم تمکین طرفین می توانند از مراجع قانونی و صالحه موضوع مد نظر خود را پیگیری نمایند.

ماده هفت: فسخ قرارداد

این قرارداد در هفت ماده و ۲ نسخه تهیه و تنظیم شده است که هر ۲ حکم واحد را دارند و یک نسخه جهت اجرا به پیمانکار ابلاغ گردید.



شماره ثبت: ۶۱۰۳۸

نشانی: شهر کرمان میرآباد غربی، میدان ابوریحان، مجتمع کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان

تلفن: ۲۲۴۰۸۶۲ - ۲۲۵۱۰۹۹ - ۲۲۲۰۲۹۵ - ۲۲۲۰۰۸۱ دورنویس: ۲۲۲۰۰۸۱ کدپستی: ۸۸۱۷۶۱۴۳۷۹

نشانی اینترنتی: www.chaharmahal.kanoonparvareh.com

پست الکترونیک: chaharmahal@kanoonparvareh.com



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۰

شماره: ۰۷۰۹۱۶۵۱

پیوست: اصل

قرارداد گچ سفید مرکز فرهنگی و هنری پردنجان

این قرارداد در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۲۰ فی مابین آقای حجت اله آسمند مدیر کل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان استان چهارمحال و بختیاری که منبع کارفرما خوانده می شود از یک طرف و شرکت پویا بهدیس ماکان غرب به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۱۷۹۶۴۵ به نمایندگی آقای حجت اله مقصودی به کد ملی ۴۶۲۲۶۸۳۵۰۴ به ادرس: شهرکرد شماره همراه ۰۹۱۳۴۸۱۲۹۷۶ که منبع پیمانکار خوانده می شود از طرف دیگر منعقد گردید دارای مفاد ذیل می باشد:

ماده موضوع قرارداد:

۱- اجرای گچ سفید سقف ها و بدنه ساختمان .

ماده ۲: حدود قرارداد

الف - اجرای گچ سفید بدنه ها و سقفها .

ب- تهیه کلیه مصالح و ابزار الات کار به عهده پیمانکار می باشد.

ج- پیمانکار میبایست کلیه لکه گیری ها را ترمیم و بعد اقدام به اجرای گچ سفید نماید.

ماده ۳: تعهدات پیمانکار

۱-۳- تهیه کلیه ابزار کار بعهد پیمانکار می باشد.

۲-۳- رعایت کلیه مسائل ایمنی کارگاه بعهد پیمانکار می باشد. مسئولیت هرگونه عواقب ناشی از عدم رعایت مسائل ایمنی برای شخص پیمانکار و نیروهای تحت امر او بعهد پیمانکار می باشد.

۳-۳- حفظ و نگهداری کلیه ابزار آلات و متریال تخلیه شده در کارگاه تا زمان تحویل کار توسط کارفرما بعهد پیمانکار می باشد.

۴-۳- رعایت و ایمنی محیط کار و کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.





تاریخ: ۱۳۰۷/۵/۲

شماره: ۷۰۹۲۵۱

پیوست: ۱

ماده ۴: حق الزحمه ونحوه پرداخت مبلغ قرارداد

۱- مبلغ قرارداد طبق استعلام شامل هر متر مربع کار انجام پذیرفته و مصالح به مبلغ ۵۶۰۰۰۰ ریال می باشد

تبصره ۱: کسر کسورات قانونی به عهده پیمانکار می باشد که پس از کسر به حساب مراجع ذیربط واریز می گردد.

تبصره ۲: قرارداد فوق در صورت لزوم شامل افزایش یا کاهش به میزان ۲۵ درصد می باشد.

تبصره ۳: مبلغ نهایی پس از اتمام کار و تایید مهندس ناظر پروژه متر کشی و محاسبه می گردد.

ماده پنج: مدت زمان اجرای قرارداد

مدت اجرای این قرارداد ۳۰ روز از زمان امضا قرارداد می باشد و پیمانکار مکلف است عملیات موضوع قرارداد را در حداکثر ظرف مدت یاد شده تحویل کارفرما نماید و در صورت تاخیر در مدت قرارداد به ازای هر روز تاخیر مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال از کل مبلغ قرارداد کسر میگردد.

ماده ششم: داوری قرارداد

در صورت بروز اختلاف در مفاد یا تفسیر مفاد این قرارداد داور مرض الطرفین قرارداد دستگاه نظارت پروژه می باشد و طرفین ملزم به تمکین می باشند در صورت عدم تمکین طرفین می توانند از مراجع قانونی و صالحه موضوع مد نظر خود رایگیری نمایند.

ماده هفت: فسخ قرارداد

این قرارداد در هفت ماده و ۲ نسخه تهیه و تنظیم شده است که هر ۲ حکم واحد را دارند و یک نسخه جهت اجرا به پیمانکار ابلاغ گردید.

کارفرما
حجت اله آسمند

